

ДОГОВОР О ВСТУПЛЕНИИ В БИЗНЕС-КЛУБ ТВС

Договор о присоединении и пользовании услугами Бизнес-клуба

Бизнес-клуб ТВС представляет собой современное и уникальное дополнение для компаний, вступающих в него, как платформу для организации бизнеса, сделок и инвестиций, основанную на интеграции, а не на ограничениях.

Первая сторона:

Бизнес-клуб ТВС

в лице законного представителя:

TURK PALACE PROJE YONETİMİ VE GELİŞTİRME AŞ

(далее — «Клуб»)

Вторая сторона:

Компания:

Регистрационный номер:

В лице:

(далее — «Компания»)

Статья (1): Предмет договора

Бизнес-клуб является организованной экономической программой, функционирующей в форме сети, объединяющей компании, бизнесменов, торговцев и известных лиц из различных сфер, и направленной на:

- создание практичной и организованной среды для развития бизнеса;
- открытие новых рынков;
- организацию сделок;
- создание новых источников дохода для участников.

ДОГОВОР О ВСТУПЛЕНИИ В БИЗНЕС-КЛУБ ТВС

Клуб включает уровни сотрудничества и партнерства, которые развиваются посредством совместной работы и усилий, а не автоматически.

Целью настоящего договора является регулирование вступления Компании в Бизнес-клуб ТВС для пользования его коммерческими, инвестиционными, организационными и рекламными услугами без возникновения каких-либо прав собственности или долевого участия в активах.

Статья (2): Срок действия договора

- Срок действия настоящего договора составляет один год с даты подписания.
- Договор продлевается автоматически, если ни одна из сторон не уведомит другую сторону о намерении не продлевать договор не позднее чем за 30 дней до окончания срока.

Статья (3): Ежемесячный членский взнос

- Компания обязуется выплачивать сумму в размере 600 (шестьсот) долларов США в месяц в качестве платы за пользование услугами и помещением Клуба.
- Оплата производится не позднее 5-го числа каждого месяца.
- В случае несвоевременной оплаты Клуб имеет право временно приостановить предоставление услуг, при этом это не считается расторжением договора.

ДОГОВОР О ВСТУПЛЕНИИ В БИЗНЕС-КЛУБ ТВС

Статья (4): Услуги Клуба

Клуб предоставляет Компании следующие услуги:

1. Организация и проведение инвестиционных сделок на территории Клуба.
2. Прием клиентов, инвесторов и гостей от имени Компании.
3. Организация и проведение встреч с партнерами, клиентами и инвесторами.
4. Открытие новых рынков и интеграция Компании в деловые сети внутри Турции и за ее пределами.
5. Разработка инвестиционной модели Компании (возможности, расширения, предложения).
6. Управление и организация связей с общественностью (PR).
7. Организация рекламных и коммерческих кампаний.
8. Представительство Компании на мероприятиях и встречах в соответствии с характером ее деятельности.

Статья (5): Доля Клуба в сделках

- Клуб имеет право на вознаграждение в размере 5% от стоимости сделок, которые были:
 - организованы,
 - завершены,
 - либо управляемынепосредственно внутри Клуба и в координации с Компанией.
- Компания не имеет права использовать помещение Клуба для личных коммерческих целей без предварительного согласования с администрацией Клуба.
- Компания обязуется не приводить торговцев или клиентов в помещение Клуба в случае, если она намерена реализовывать:
 - сделки, выполняемые ею самостоятельно;
 - либо деловые отношения, в которых Компания не желает прямого участия Клуба.

ДОГОВОР О ВСТУПЛЕНИИ В БИЗНЕС-КЛУБ ТВС

Статья (6): Характер отношений и ответственность

- Настоящий договор не является договором о партнерстве.
- Он не влечет за собой:
 - передачу права собственности;
 - финансовые обязательства;
 - гарантии прибыли.
- Каждая сторона несет самостоятельную юридическую и финансовую ответственность за свою деятельность при координации с администрацией Клуба при использовании его помещений или имени.
- Клуб не несет ответственности за:
 - любые сомнительные коммерческие операции, осуществляемые Компанией вне системы протоколирования встреч внутри Клуба;
 - любые незаконные действия Компании, совершенные вне помещения Клуба.

Статья (7): Право собственности и организация проектов внутри Клуба

1. Независимость собственности

Собственность каждой компании — участника Клуба является полностью независимой, и вступление в Клуб не влечет за собой автоматического объединения собственности или партнерства.

2. Предложение инвестиционных моделей

Каждая компания вправе предлагать законную и подходящую ей инвестиционную модель, а Клуб организует и представляет ее партнерам и инвесторам.

ДОГОВОР О ВСТУПЛЕНИИ В БИЗНЕС-КЛУБ ТВС

3. Свобода принятия решений

Каждая компания имеет право самостоятельно принимать решение о:

- согласии или отказе от инвестиций;
- финансировании;
- партнерстве

без какого-либо обязательства со стороны администрации Клуба.

4. Механизм участия в проектах

Любая сторона, желающая участвовать в проекте или инвестиционной возможности, подает официальный запрос в Клуб, после чего партнерство и договоры оформляются через Клуб.

5. Реализация проектов вне Клуба

В случае реализации проекта вне рамок Клуба:

- администрация Клуба уведомляется официально и напрямую;
- Клуб сохраняет за собой право определять порядок использования своего имени или платформы.

6. Регистрация проекта как отдельного участника

Если администрация Клуба не участвует в проекте как финансирующий партнер, Клуб имеет право:

- принять регистрацию проекта как нового независимого участника;
- предоставить ему услуги Клуба на отдельной основе;
- применять к нему стандартные членские взносы.

ДОГОВОР О ВСТУПЛЕНИИ В БИЗНЕС-КЛУБ ТВС

7. Отсутствие эксклюзивности

Клуб не обязывает Компанию ограничивать всю свою деятельность рамками Клуба и приветствует любой проект, соответствующий его видению и добровольно выбирающий быть частью данной экосистемы.

Статья (8): Конфиденциальность

Обе стороны обязуются сохранять конфиденциальность:

- коммерческой информации;
- финансовых данных;
- деталей сделок и информации об инвесторах.

Передача такой информации третьим лицам допускается только с письменного согласия.

Статья (9): Расторжение договора

- Любая из сторон вправе расторгнуть договор, уведомив другую сторону письменно за 30 дней.
- Расторжение не влечет за собой будущих финансовых обязательств.
- Комиссионные вознаграждения Клуба по завершённым сделкам подлежат обязательной оплате.

Статья (10): Урегулирование споров

- Все споры разрешаются путем мирных переговоров.
- В случае невозможности урегулирования спора, юрисдикция принадлежит судам Турции.

ДОГОВОР О ВСТУПЛЕНИИ В БИЗНЕС-КЛУБ ТВС

Статья (11): Общие положения

- Настоящий договор представляет собой полное соглашение между сторонами.
- Любые изменения или дополнения действительны только в письменной форме и при наличии подписей сторон.
- Договор составлен в двух идентичных подлинных экземплярах.

Подписи сторон

Первая сторона – Бизнес-клуб ТВС

Имя:

Подпись:

Дата:

Вторая сторона – Компания

Имя:

Подпись:

Дата: